



PROYECTO Armoni

Tu hogar junto a la naturaleza



PREVENTA

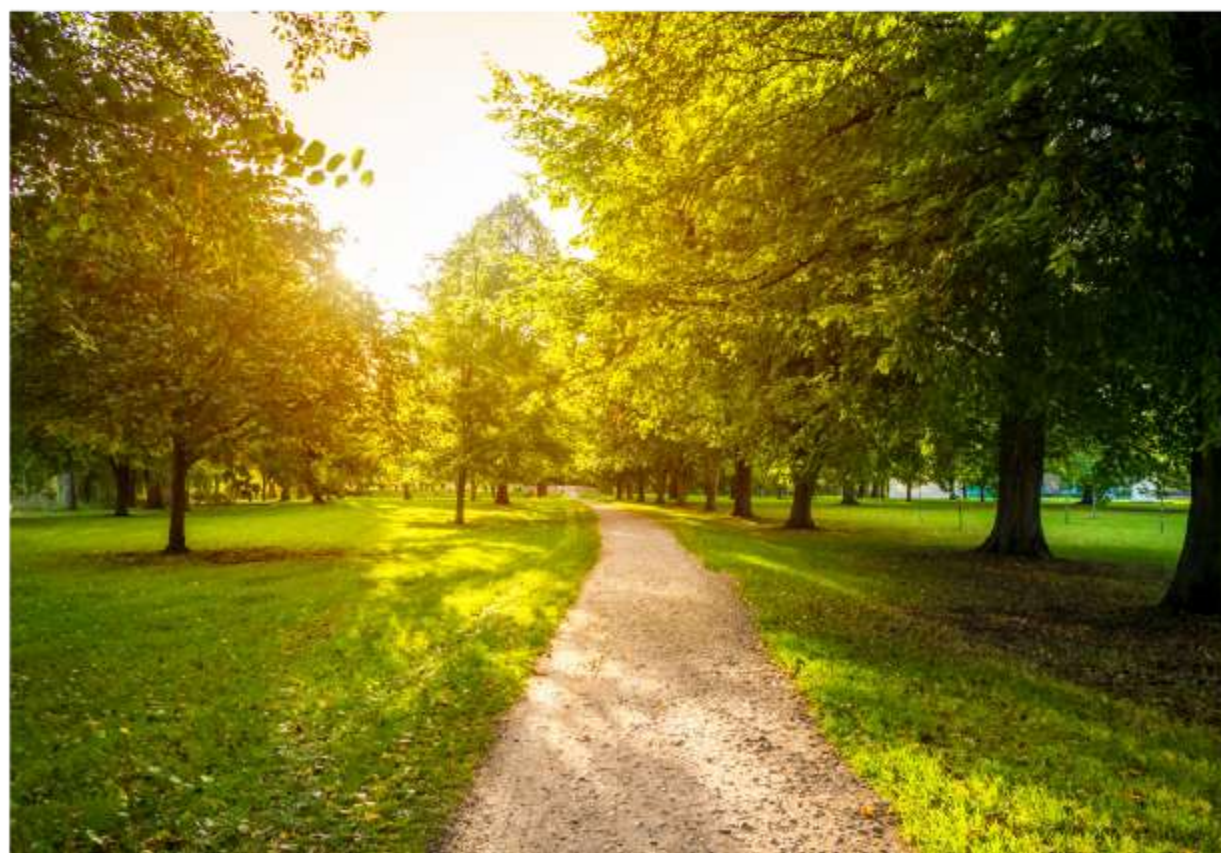
Armoni

Tu hogar junto a la naturaleza

Calle Luis Espejo 688 Urb. Santa Catalina

Múdate entre San Borja y San Isidro

La comodidad de estar cerca de todo lo que necesitas, mientras disfrutas de la tranquilidad de un entorno natural.





Armoni

Tu hogar junto a la naturaleza



Flats de 1 y 2 dormitorios



Desde 28m2
hasta 50m2



4 depas
por piso



Sólo
35 departamentos

¡Vive conectado a la ciudad!



- 1 Trattoria Pizzeria El Italiano
- 2 El Limón Cebichería
- 3 Papa Johns



- 1 C.C. La Rambla
- 2 C.C. Plaza Santa Catalina



- 1 Top Body
- 2 SmartFit



- 1 Ricardo Palma
- 2 Santa Isabel
- 3 Internacional



- 1 Parque López Albuja
- 2 Parque Krumdieck
- 3 Parque Emilio Kouri



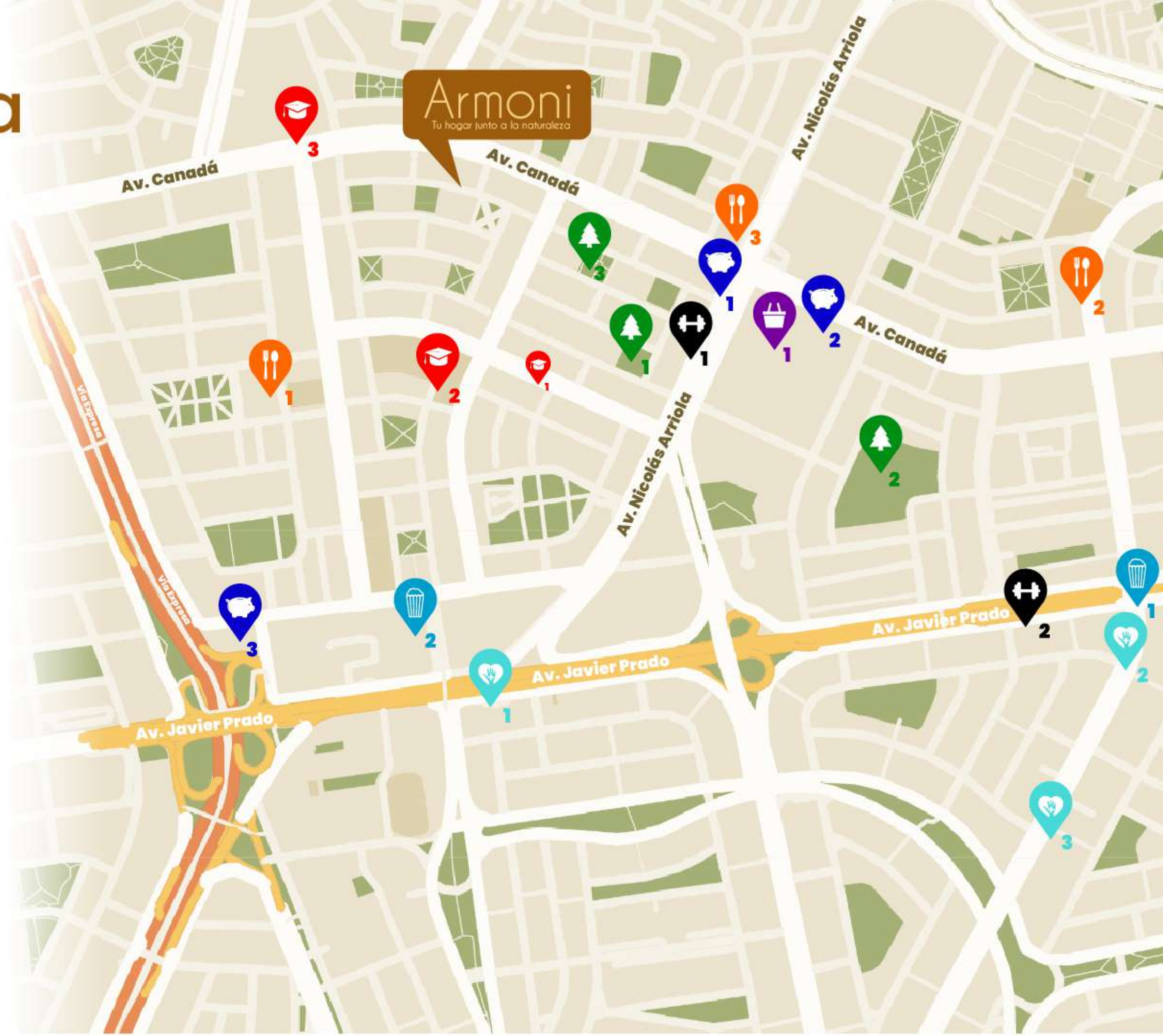
- 1 Metro
- 2 Wong



- 1 Col. Parroquia de S. Norberto
- 2 Col. S. Norberto Primaria
- 3 Col. Parroquia Reyna de las A.



- 1 BBVA Continental
- 2 BCP
- 3 Interbank



ÁREAS INTERNAS





DORMITORIO



BAÑO



SALA COMEDOR



COCINA

ÁREAS COMUNES





ZONA DE PARRILLA 1



ZONA DE PARRILLA 2



ZONA DE PARRILLA 3



SUM

FLATS



FLAT 101

VISTA EXTERNA

 **1**
DORM.

 **ÁREA TOTAL**
45.60m²

- » 1 dormitorio
- » Sala - cocina
- » 1 baño
- » Cuarto de lavado



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

FLAT 102

VISTA EXTERNA

 **1**
DORM.

 **ÁREA TOTAL**
45.60m²

- » 1 dormitorio
- » Sala - cocina
- » 1 baño
- » Cuarto de lavado



Luis Espejo 688



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

FLAT X01

VISTA EXTERNA

 **2**
DORM.

 **ÁREA TOTAL**
48.24m²

- » 2 dormitorios
- » Sala - cocina
- » 2 baños (1 opcional)
- » Cuarto de Lavado
- » Balcón



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

FLAT X02

VISTA EXTERNA

 **2**
DORMS.

 **ÁREA TOTAL**
47.61m²

- 2 dormitorios
- Sala - cocina
- 2 baños
- Cuarto de Lavado



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

FLAT X03

VISTA INTERNA

 **2**
DORMS.

 **ÁREA TOTAL**
48.72m²

- » 2 dormitorios
- » Sala - cocina
- » 2 baños
- » Cuarto de Lavado



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

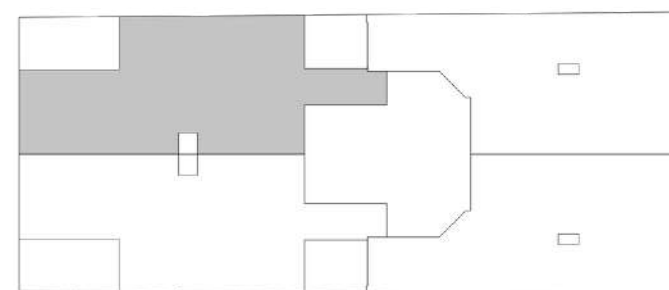
FLAT X04

VISTA INTERNA

 **2**
DORMS.

 **ÁREA TOTAL**
48.72m²

- 2 dormitorios
- Sala - cocina
- 2 baños
- Cuarto de Lavado



Luis Espejo 688



INGRESO

El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

MINIDEPAS



VISTA INTERNA

 **1**
DORM.

 **ÁREA TOTAL**
28.51m²

- » 1 dormitorio
- » Sala - comedor - cocina
- » 1 baño
- » Cuarto de Lavado
- » Walking closet



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

VISTA INTERNA

 **1**
DORM.

 **ÁREA TOTAL**
46.79m²

- 1 dormitorio
- Sala - comedor - cocina
- 2 baños
- Cuarto de Lavado
- Patio



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

VISTA INTERNA

 **1** DORM.

 **ÁREA TOTAL**
50.14m²

- 1 dormitorio
- Sala - comedor - cocina
- 2 baños
- Cuarto de Lavado
- Patio



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

PRECIOS





Departamentos.

TIPO	DPTOS.	VISTA	ÁREA TOTAL	PRECIOS DE PRE VENTA	ESTADO
FL - 001	101	EXTERIOR	44.47	S/274,000	SEPARADO
FL - 002	102	EXTERIOR	44.47	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	103	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	104	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X01	201	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X02	202	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	203	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	204	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X01	301	EXTERIOR	47.61	S/274,000	SEPARADO
FL - X02	302	EXTERIOR	47.61	S/274,000	SEPARADO
FL - X03	303	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	304	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X01	401	EXTERIOR	47.61	S/274,000	VENDIDO
FL - X02	402	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	403	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	404	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE



Departamentos.

CPTG					
TIPO	DPTOS.	VISTA	ÁREA TOTAL	PRECIOS DE PRE VENTA	ESTADO
FL - X01	501	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X02	502	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	503	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	504	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X01	601	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X02	602	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	603	INTERNA	48.72	S/264,000	SEPARADO
FL - X04	604	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X01	701	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X02	702	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	703	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	704	INTERNA	48.72	S/264,000	SEPARADO
FL - 001	801	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - 002	802	EXTERIOR	47.61	S/274,000	DISPONIBLE
FL - X03	803	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE
FL - X04	804	INTERNA	48.72	S/264,000	DISPONIBLE

TIPO	DPTOS DPTOS.	ÁREA TOTAL	PRECIOS DE PRE VENTA	ESTADO
MINIDEPA 001	SEMISÓTANO	28.51	S/182,000	DISPONIBLE
MINIDEPA 002	SEMISÓTANO	46.79	S/264,000	DISPONIBLE
MINIDEPA 003	SEMISÓTANO	50.14	S/272,000	DISPONIBLE
DEPÓSITO 1	SÓTANO 2	6.96	S/28,000	DISPONIBLE
DEPÓSITO 2	SÓTANO 2	4.26	S/23,000	VENDIDO
DEPÓSITO 3	SÓTANO 2	4.38	S/23,000	DISPONIBLE
DEPÓSITO 4	SÓTANO 2	4.65	S/23,000	DISPONIBLE

TIPO	COCHERAS	ÁREA TOTAL	PRECIOS DE PRE VENTA	ESTADO
INGRESO	Nº 01	12.95	S/51,000	SEPARADO
INGRESO	Nº 02	12.54	S/51,000	SEPARADO
SEMISOTANO	Nº 03	13.37	S/51,000	DISPONIBLE
SEMISOTANO	Nº 04	12.87	S/51,000	DISPONIBLE
SEMISOTANO	Nº 05	12.87	S/51,000	SEPARADO
SEMISOTANO	Nº 06	13.37	S/51,000	DISPONIBLE
SOTANO 1	Nº 07	13.37	S/50,000	DISPONIBLE
SOTANO 1	Nº 08	12.87	S/50,000	DISPONIBLE
SOTANO 1	Nº 09	12.87	S/50,000	DISPONIBLE
SOTANO	Nº 10	13.37	S/50,000	DISPONIBLE
SOTANO 2	Nº 11	13.37	S/48,000	DISPONIBLE
SOTANO 2	Nº 12	12.87	S/48,000	DISPONIBLE
SOTANO 2	Nº 13	12.87	S/48,000	DISPONIBLE
SOTANO 2	Nº 14	13.37	S/48,000	DISPONIBLE
SOTANO 2	Nº 15	14.85	S/49,000	DISPONIBLE
SOTANO 2	Nº 16	14.85	S/49,000	DISPONIBLE



PROYECTO Armoni

Tu hogar junto a la naturaleza