

Bienvenidos al Proyecto

Armonii

Armonía y **diseño** en equilibrio

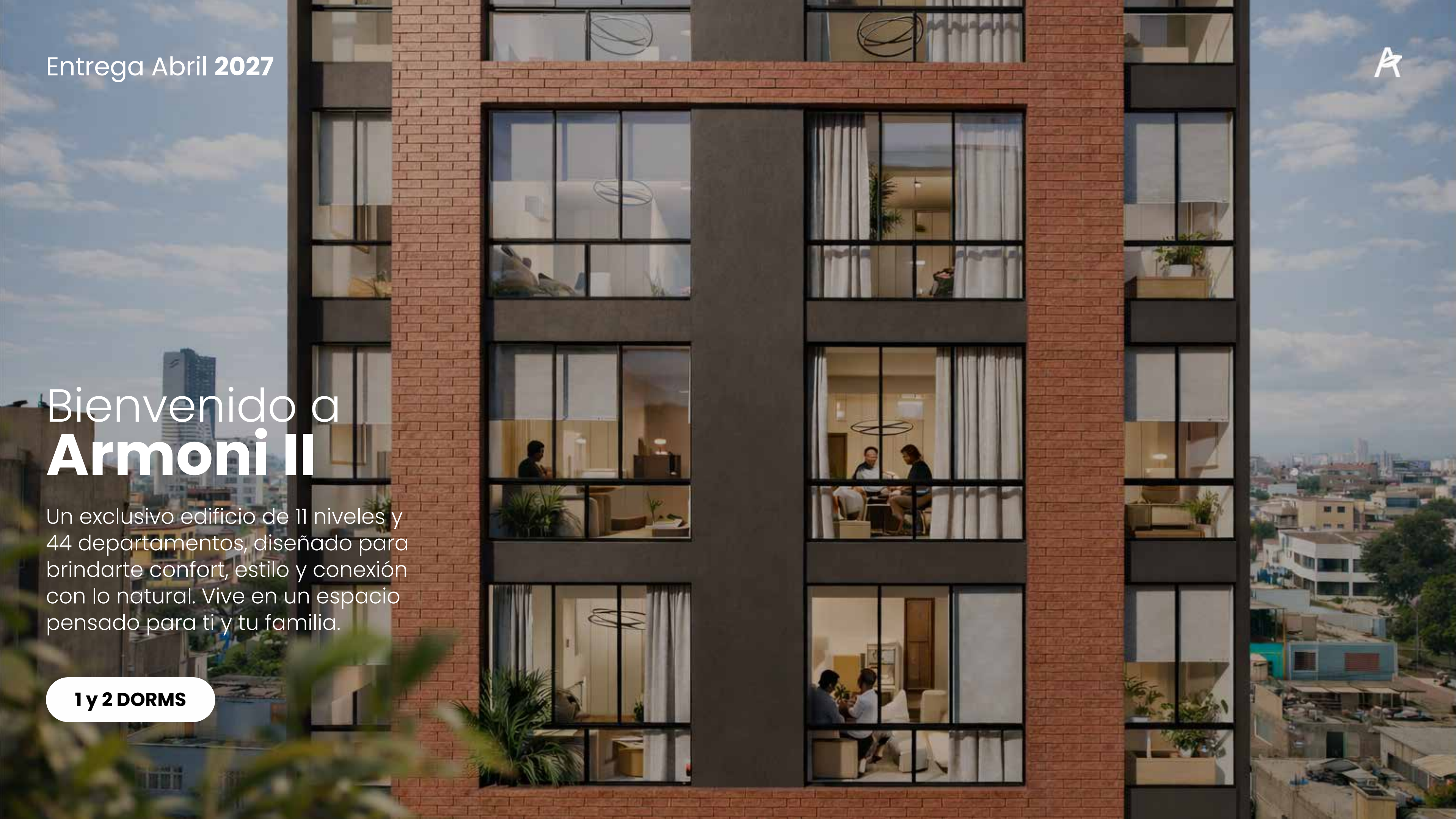
Entrega Abril 2027



Bienvenido a **Armoni II**

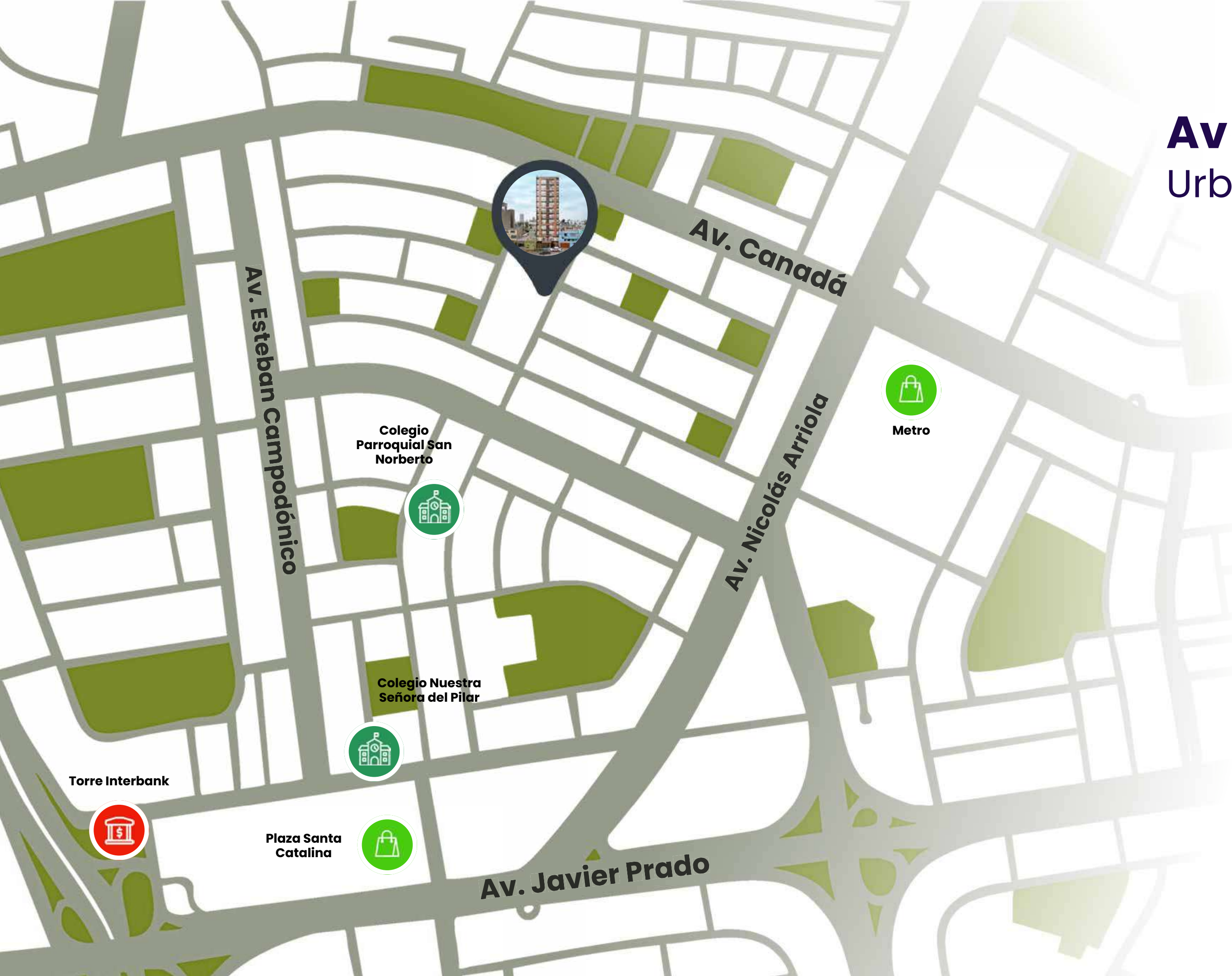
Un exclusivo edificio de 11 niveles y 44 departamentos, diseñado para brindarte confort, estilo y conexión con lo natural. Vive en un espacio pensado para ti y tu familia.

1 y 2 DORMS



Av Santa Catalina 244

Urb. Santa Catalina



CENTROS COMERCIALES

- Plaza Santa Catalina (2 min)
- Centro Comercial Arenales (10 min)
- Real Plaza Centro Cívico (15 min)
- La Rambla San Borja (10 min)
- Metro de Av. Canada

CONECTIVIDAD

- Av. Javier Prado Este (5 min)
- Av. Nicolás Arriola (7 min)
- Av. Canadá (3 min)
- Av. Paseo de la República / Vía Expresa (8 min)

COLEGIOS

- Colegio Parroquial San Norberto
- Colegio Nuestra Señora del Pilar
- IEP Pequeños Talentos

Proyecto **Armoni II**

Áreas **Internas**

Las áreas internas, distribución y metrajés son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto según requerimientos técnicos, normativos o constructivos. La inmobiliaria se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso.

Cocina

Las áreas internas, distribución y metrajés son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto según requerimientos técnicos, normativos o constructivos. La inmobiliaria se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso.

Sala Comedor



Las áreas internas, distribución y metrajés son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto según requerimientos técnicos, normativos o constructivos. La inmobiliaria se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso.

Dormitorio Principal



Las áreas internas, distribución y metrajes son referenciales y pueden variar durante el desarrollo del proyecto según requerimientos técnicos, normativos o constructivos. La inmobiliaria se reserva el derecho de realizar modificaciones sin previo aviso.

Dormitorio Secundario

Áreas **Comunes**



Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

Zona de Parrilla



Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

Zona de Parrilla



Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

Lobby



Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

Lobby



- Salón
Gourmet

Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

Zona Gourmet



Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

Zona de Descanso

**CO
WORKING** **SPACE**

Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

CoWorking








Las áreas comunes mostradas son referenciales y están sujetas a cambios sin previo aviso hasta la entrega.

CoWorking 2

Vista Externa

Depa X01

Área total
45.40 M2 | **2 dorms**

-  2 dorms
-  Sala - comedor
-  2 baños
-  1 lavandería
-  Cocina






Imágenes referenciales. Precios y características sujetos a cambios sin previo aviso.



Vista Externa

Depa X02

Área total
46.83 M2 | **2 dorms**

-  2 dorms
-  Sala - comedor
-  2 baños
-  1 lavandería
-  Cocina

Imágenes referenciales. Precios y características sujetos a cambios sin previo aviso.








Av. Santa Catalina

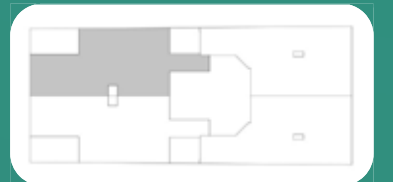


Vista Interna

Depa X03

Área total
49.46 M2 | **2 dorms**

-  2 dorms
-  Sala - comedor
-  2 baños
-  1 lavandería
-  Cocina








Imágenes referenciales. Precios y características sujetos a cambios sin previo aviso.

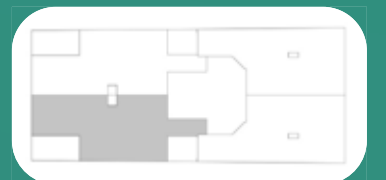
Vista Interna

Depa X04

Área total

47.76 **M2** | **2** dorms






-  2 dorms
-  Sala - comedor
-  2 baños
-  1 lavandería
-  Cocina



Imágenes referenciales. Precios y características sujetos a cambios sin previo aviso.

Depa 101






Área total
38.33 M2 | **1** dorm

-  1 dorm
-  Sala - comedor
-  2 baños
-  1 lavandería
-  Cocina



Depa 102

Área total
39.73 **M2** | **1** dorm

-  1 dorm
-  Sala - comedor
-  2 baños
-  1 lavandería
-  Cocina

Imágenes referenciales. Precios y características sujetos a cambios sin previo aviso.



Proyecto **Armoni II**

Nuestra experiencia

Con +10 proyectos nuestra misión es crear y desarrollar proyectos inmobiliarios que redefinan la experiencia de vivir, ofreciendo propiedades exclusivas que superen las expectativas de nuestros clientes más exigentes a través de un diseño vanguardista y una calidad inigualable.

